

## VERBALE D'ASTA PUBBLICA

per la cessione delle quote societarie  
detenute da ASM CODOGNO Srl

nella Società ASMU Srl

dichiarate alienabili

ai sensi e per gli effetti

dell'art. 3, commi 27 e 29 L. 244/2007

e succ. mod.

L'anno 2017, il giorno 27 del mese di novembre alle ore 9.12 in Codogno, viale Trieste, 66, in una sala al piano Primo presso la Sede della ASM CODOGNO Srl, la Commissione giudicatrice per la valutazione delle offerte di acquisto delle quote societarie di ASMU Srl detenute da ASM CODOGNO Srl, composta dal Presidente Avv. Salvatore Caltabiano e dai Commissari Signori Avv. Valeria Soffientini e Rag. Oscar Ceriani, come nominati dal Consiglio di Amministrazione di ASM CODOGNO Srl in data 16 novembre 2017,

vista la Delibera n. 10 del 31 marzo 2016 del Comune di Codogno con cui ha fornito indirizzo alla ASM CODOGNO Srl affinché attivasse una procedura di evidenza pubblica per la cessione della partecipazione detenuta in ASMU Srl;

vista la Delibera dell'assemblea dei soci del 14 dicembre 2016 con cui è stata approvata la proposta di cessione della partecipazione detenuta da ASM CODOGNO Srl nella Società ASMU Srl;

visto il bando di asta pubblica per la cessione delle quote societarie detenute da ASM CODOGNO Srl nella Società ASMU Srl,

**tutto ciò premesso si dà atto**

che l'avviso d'asta è stato pubblicato integralmente sul sito internet istituzionale di ASM CODOGNO Srl, sul sito internet istituzionale del Comune di Codogno, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 121 del 18 ottobre 2017 e sui seguenti quotidiani nazionali: Corriere della Sera del giorno 23 ottobre 2017; Il Giornale del giorno 21 ottobre 2017;

che l'avviso d'asta fissava questo luogo, giorno e le ore 9.00 per l'apertura delle buste e per verificarne la regolarità e la completezza delle offerte;

che l'avviso fissava, a pena di esclusione, il termine per il deposito delle offerte e della documentazione amministrativa per il giorno 16 novembre 2017, alle ore 12.00.

Dato quindi atto di tutto quanto sopra, la Commissione,

**dichiara**

aperta la seduta.

Preliminarmente la Commissione chiama a svolgere le funzioni di Segretario l'Avv. Valeria Soffientini che accetta.

La Commissione prende atto che vengono testé consegnati n. 1 plico, contenente elenco delle domande pervenute e n. 8 buste, che vengono di seguito identificate e descritte:

busta n. 1, depositata da HERA COMM con Sede legale in Imola (BO), via Molino Rosso, 8 (P. IVA 02221101203) il giorno 16 novembre 2017, alle ore 8.30; l'offerente è qui rappresentato dalla Sig.ra Michela

Ghelardoni, in virtù di procura speciale rilasciata il giorno 17 novembre 2017, che viene consegnata in originale alla Commissione e viene allegata al presente verbale, costituendone parte integrante; si dà atto che la busta n. 1 è sigillata, regolarmente firmata sui lembi di chiusura ed integra ed i presenti ne prendono atto;

busta n. 2, depositata da CANARBINO SpA con Sede legale in Milano, via Vincenzo Monti, 48 (P. IVA 01317810115) il giorno 16 novembre 2017, alle ore 8.49; l'offerente è qui rappresentato dal Dott. Enrico Grigesi in virtù di delega rilasciata il giorno 16 novembre 2017, che viene consegnata in originale alla Commissione e viene allegata al presente verbale, costituendone parte integrante; si dà atto che la busta n. 2 è sigillata, regolarmente firmata sui lembi di chiusura ed integra ed i presenti ne prendono atto;

busta n. 3, depositata da ESTRA ENERGIE Srl con Sede legale in Siena, viale Toselli, 9/A (P. IVA 01219980529) il giorno 16 novembre 2017, alle ore 9.25; l'offerente è qui rappresentato dalla Sig.ra Loredana Spotti in virtù di delega rilasciata il giorno 21 novembre 2017, che viene consegnata in originale alla Commissione e viene allegata al presente verbale, costituendone parte integrante; si dà atto che la busta n. 3 è sigillata, regolarmente firmata sui lembi di chiusura ed integra ed i presenti ne prendono atto;

busta n. 4, depositata da GAS SALES Srl con Sede legale in Milano, via Fontana, 16, e Sede amministrativa in Alseno (PC), via F.lli Cervi, 143 (P. IVA 01340300332) il giorno 16 novembre 2017, alle ore 9.27; l'offerente è qui rappresentato dal Sig. Gianfranco Curti nella sua qualità di vice presente del Consiglio di Amministrazione come risultante da visura CCIAA che viene consegnata in originale alla Commissione e viene allegata al presente verbale, costituendone parte integrante; si dà atto che la busta n. 4 è sigillata, regolarmente firmata sui lembi di chiusura ed integra ed i presenti ne prendono atto;

busta n. 5, depositata da LINEA PIU' SpA con Sede in Pavia, via Donegani, 21, il giorno 16 novembre 2017, alle ore 9.32; l'offerente è qui rappresentato dalla Sig.ra Martina Molinari che dichiara di intervenire nella sua qualità di Procuratore Generale della Società, in virtù di mandato del Consiglio di Amministrazione, come da documentazione che la Sig.ra Molinari dichiara essere presente nella busta; si dà peraltro atto che la busta n. 5 appare integra però risulta controfirmata su di un solo lembo di chiusura e non è sigillata; tutti i presenti ne prendono atto;

busta n. 6, depositata da UNOGAS ENERGIA SpA con Sede legale in Milano, via Caldera, 21 (P. IVA 01368720080) il giorno 16 novembre 2017, alle ore 9.40; per l'offerente nessuno risulta presente; si dà atto che la busta n. 6 è sigillata, regolarmente firmata sui lembi di chiusura ed integra ed i presenti ne prendono atto;

busta n. 7, depositata da VIVIGAS SpA con Sede in Roncadelle (BS), via Vittorio Emanuele II, 4/28 (P. IVA 13149000153) il giorno 16 novembre 2017, alle ore 11.39; l'offerente è qui rappresentato dal Dott. Alberto Galli in virtù di delega del 23 novembre 2017 che viene consegnata in originale alla Commissione e viene allegata al presente

verbale, costituendone parte integrante; si dà atto che la busta n. 7 è sigillata, regolarmente firmata sui lembi di chiusura ed integra ed i presenti ne prendono atto;

busta n. 8, depositata da SIMECOM Srl con Sede in Crema (CR), via Rampazzini, 7 (P. IVA 01274520194) il giorno 16 novembre 2017, alle ore 12.15; per l'offerente nessuno risulta presente; si dà atto che la busta n. 8 è sigillata, regolarmente firmata sui lembi di chiusura ed integra ed i presenti ne prendono atto.

La Commissione illustra ai presenti le modalità che verranno seguite per l'esame dei plichi, delle buste e delle offerte, richiamando il tutto ed in ogni loro parte le previsioni del bando d'asta.

La Commissione, letto ai presenti l'art. 5, commi 1 e 2 del bando, constata e fa constatare ai presenti che le buste dalla n. 1 alla n. 7 incluse risultano pervenute entro il termine (data ed ora) previsto dal bando stesso; quanto alla busta contrassegnata dal n. 8, depositata da SIMECOM Srl, questa risulta presentata tardivamente, in quanto depositata a protocollo alle ore 12.15 del giorno 16 novembre 2017. La Commissione, preso atto di quanto sopra, in virtù del richiamato art. 5, commi 1 e 2 del bando dichiara non ammessa e conseguentemente esclusa dalla partecipazione la busta n. 8.

La Commissione, letto ai presenti l'art. 5, comma 3, del bando, constata e fa constatare ai presenti che la busta n. 5 appare esteriormente chiusa ed integra ma è priva di sigilli ed uno dei lembi di chiusura non è controfirmato. La Commissione, preso atto di quanto sopra, in virtù del richiamato art. 5, comma 3, del bando dichiara non ammessa e conseguentemente esclusa dalla partecipazione la busta n. 5.

La Commissione prende atto che nessuno tra i presenti, pur richiestone, ha osservazioni ed/od eccezioni da sollevare in ordine alla non ammissione delle buste contrassegnate dai numeri 5 ed 8.

Si procede quindi all'apertura dei plichi contrassegnati, nell'ordine, dai numeri 1, 2, 3, 4, 6 e 7.

Plico n. 1. Constatata e fatta constatare ai presenti l'integrità dei sigilli ivi apposti, il plico viene aperto dall'Avv. Valeria Soffientini la quale estrae dallo stesso due buste: A-Documentazione Amministrativa; B-Offerta per l'acquisto. Entrambe le buste risultano a loro volta sigillate, timbrate e controfirmate sui lembi di chiusura e riportano correttamente il nominativo dell'offerente.

Plico n. 2. Constatata e fatta constatare ai presenti l'integrità dei sigilli ivi apposti, il plico viene aperto dall'Avv. Valeria Soffientini la quale estrae dallo stesso due buste: A-Documentazione Amministrativa; B-Offerta per l'acquisto. Entrambe le buste risultano a loro volta sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura e riportano correttamente il nominativo dell'offerente.

Plico n. 3. Constatata e fatta constatare ai presenti l'integrità dei sigilli ivi apposti, il plico viene aperto dall'Avv. Valeria Soffientini la quale estrae dallo stesso due buste: A-Documentazione Amministrativa; B-Offerta per l'acquisto. Entrambe le buste risultano a loro volta sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura e riportano correttamente il

nominativo dell'offerente.

Plico n. 4. Constatata e fatta constatare ai presenti l'integrità dei sigilli ivi apposti, il plico viene aperto dall'Avv. Valeria Soffientini la quale estrae dallo stesso due buste: A-Documentazione Amministrativa; B-Offerta per l'acquisto. Entrambe le buste risultano a loro volta sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura e riportano correttamente il nominativo dell'offerente.

Plico n. 6. Constatata e fatta constatare ai presenti l'integrità dei sigilli ivi apposti, il plico viene aperto dall'Avv. Valeria Soffientini la quale estrae dallo stesso due buste: A-Documentazione Amministrativa; B-Offerta per l'acquisto. Entrambe le buste risultano a loro volta sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura e riportano correttamente il nominativo dell'offerente.

Plico n. 7. Constatata e fatta constatare ai presenti l'integrità dei sigilli ivi apposti, il plico viene aperto dall'Avv. Valeria Soffientini la quale estrae dallo stesso due buste: A-Documentazione Amministrativa; B-Offerta per l'acquisto. Entrambe le buste risultano a loro volta sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura e riportano correttamente il nominativo dell'offerente.

La Commissione prende atto che nessuno tra i presenti, pur richiestone, ha osservazioni e/od eccezioni da sollevare in ordine alla regolarità esteriore ed alla conformità alle previsioni del bando delle buste A e B presenti all'interno di ciascuno dei plichi che sono stati aperti.

La Commissione richiama all'attenzione dei presenti le previsioni dettate dall'art. 5 del bando in ordine a quanto deve essere contenuto nella busta A e prende atto che tutti i presenti dichiarano di averne letto e compreso il contenuto.

Alle ore 10.20 intervengono l'Ing. Eligio Fracasso e l'Avv. Erika Rosi dello Studio Fracasso Srl nella loro qualità di consulenti della Stazione Appaltante.

Si procede, quindi, all'apertura delle Buste contrassegnate dalla lettera A estraendole, una alla volta, dai rispettivi plichi nell'ordine in cui sono stati già esaminati.

Busta A, plico n. 1 HERA COMM Srl. Constatata e fatta constatare ai presenti l'integrità dei sigilli ivi apposti, la busta viene aperta dall'Avv. Valeria Soffientini e si prende atto che nella busta risulta presente la seguente documentazione: istanza di partecipazione e dichiarazione sostitutiva; fideiussione bancaria n. 08493/8200/00697930 rilasciata da Intesa SanPaolo in data 13 novembre 2017; copia elenco soggetti abilitati alla vendita del gas naturale ai clienti finali. La documentazione presente nella busta, letta e vagliata analiticamente, risulta alla Commissione regolare sotto ogni suo aspetto ed in piena conformità a quanto previsto dal bando e dall'allegato A. Nessuno dei presenti, pur richiestone, ha chiesto di esaminare la documentazione e neppure ha svolto osservazioni ed /od eccezioni.

Busta A, plico n. 2 CANARBINO SPA. Constatata e fatta constatare ai presenti l'integrità dei sigilli ivi apposti, la busta viene aperta dall'Avv. Valeria Soffientini e si prende atto che nella busta risulta

presente la seguente documentazione: istanza di partecipazione e dichiarazione sostitutiva; copia versamento di € 255.000,00 effettuato in data 13 novembre 2017, lav. il 14 novembre 2017, tramite Unicredit, rapp. n. 500087083, del Deposito Cauzionale per acquisto partecipazioni societarie ASMU Srl; copia elenco soggetti abilitati alla vendita del gas naturale ai clienti finali. La documentazione presente nella busta, letta e vagliata analiticamente, risulta alla Commissione regolare sotto ogni suo aspetto ed in piena conformità a quanto previsto dal bando e dall'allegato A. Nessuno dei presenti, pur richiestone, ha chiesto di esaminare la documentazione e neppure ha svolto osservazioni ed /od eccezioni.

Busta A, plico n. 3 ESTRA ENERGIE. Constatata e fatta constatare ai presenti l'integrità dei sigilli ivi apposti, la busta viene aperta dall'Avv. Valeria Soffientini e si prende atto che nella busta risulta presente la seguente documentazione: istanza di partecipazione e dichiarazione sostitutiva; dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà ex artt. 46 e 47 del Dpr n. 445/2000 e succ. mod. ed integr. rilasciata in data 10 novembre 2017; fideiussione bancaria n. 460011629468 rilasciata da Unicredit in data 14 novembre 2017; copia autorizzazione alla vendita di gas naturale rilasciata dal Ministero dello Sviluppo Economico in data 19 novembre 2007, nonché copia elenco soggetti abilitati alla vendita del gas naturale ai clienti finali. La documentazione presente nella busta, letta e vagliata analiticamente, risulta alla Commissione regolare sotto ogni suo aspetto ed in piena conformità a quanto previsto dal bando e dall'allegato A. Nessuno dei presenti, pur richiestone, ha chiesto di esaminare la documentazione e neppure ha svolto osservazioni ed /od eccezioni.

Busta A, plico n. 4 GAS SALES Srl. Constatata e fatta constatare ai presenti l'integrità dei sigilli ivi apposti, la busta viene aperta dall'Avv. Valeria Soffientini e si prende atto che nella busta risulta presente la seguente documentazione: istanza di partecipazione e dichiarazione sostitutiva; fideiussione bancaria n. 61934 rilasciata da Banco BPM in data 8 novembre 2017; copia conforme all'originale dell'autorizzazione alla vendita di gas naturale rilasciata dal Ministero delle Attività Produttive in data 8 luglio 2003. La documentazione presente nella busta, letta e vagliata analiticamente, risulta alla Commissione regolare sotto ogni suo aspetto ed in piena conformità a quanto previsto dal bando e dall'allegato A. Nessuno dei presenti, pur richiestone, ha chiesto di esaminare la documentazione e neppure ha svolto osservazioni ed /od eccezioni.

Busta A, plico n. 6 UNOGAS ENERGIA SpA. Constatata e fatta constatare ai presenti l'integrità dei sigilli ivi apposti, la busta viene aperta dall'Avv. Valeria Soffientini e si prende atto che nella busta risulta presente la seguente documentazione: istanza di partecipazione e dichiarazione sostitutiva; fideiussione bancaria n. 7010501 rilasciata da Monte dei Paschi di Siena in data 13 novembre 2017; copia dell'autorizzazione alla vendita di gas naturale rilasciata dal Ministero delle Attività Produttive in data 3 agosto 2004. La documentazione presente nella busta, letta e vagliata analiticamente, risulta alla Commissione regolare sotto ogni suo aspetto ed in piena conformità a

quanto previsto dal bando e dall'allegato A. Nessuno dei presenti, pur richiestone, ha chiesto di esaminare la documentazione e neppure ha svolto osservazioni ed /od eccezioni.

Busta A, plico n. 7 VIVIGAS SpA. Constatata e fatta constatare ai presenti l'integrità dei sigilli ivi apposti, la busta viene aperta dall'Avv. Valeria Soffientini e si prende atto che nella busta risulta presente la seguente documentazione: istanza di partecipazione e dichiarazione sostitutiva; quietanza di versamento di deposito cauzionale effettuato a mezzo della Cassa di Risparmio del Veneto in data 15 novembre 2017 e con valuta al 15 novembre 2017; copia dell'autorizzazione alla vendita di gas naturale rilasciata dal Ministero delle Attività Produttive in data 30 luglio 2003. La documentazione presente nella busta, letta e vagliata analiticamente, risulta alla Commissione regolare sotto ogni suo aspetto ed in piena conformità a quanto previsto dal bando e dall'allegato A. Nessuno dei presenti, pur richiestone, ha chiesto di esaminare la documentazione e neppure ha svolto osservazioni ed /od eccezioni.

La Commissione richiama all'attenzione dei presenti le previsioni dettate dall'art. 5 del bando in ordine a quanto deve essere contenuto nella busta B e prende atto che tutti i presenti dichiarano di averne letto e compreso il contenuto. Procede, quindi, all'apertura delle Buste contrassegnate dalla lettera B estraendole, una alla volta, dai rispettivi plichi nell'ordine in cui sono stati già esaminati.

Busta B, plico n. 1 HERA COMM Srl. Constatata e fatta constatare ai presenti l'integrità dei sigilli ivi apposti, la busta viene aperta dall'Avv. Valeria Soffientini e si prende atto che nella busta risulta presente l'offerta economica, che viene esaminata dalla Commissione e ritenuta valida ai termini del bando.

Busta B, plico n. 2 CANARBINO SpA. Constatata e fatta constatare ai presenti l'integrità dei sigilli ivi apposti, la busta viene aperta dall'Avv. Valeria Soffientini e si prende atto che nella busta risulta presente l'offerta economica, che viene esaminata dalla Commissione e ritenuta valida ai termini del bando.

Busta B, plico n. 3 ESTRA ENERGIE Srl. Constatata e fatta constatare ai presenti l'integrità dei sigilli ivi apposti, la busta viene aperta dall'Avv. Valeria Soffientini e si prende atto che nella busta risulta presente l'offerta economica, che viene esaminata dalla Commissione e ritenuta valida ai termini del bando.

Busta B, plico n. 4 GAS SALES Srl. Constatata e fatta constatare ai presenti l'integrità dei sigilli ivi apposti, la busta viene aperta dall'Avv. Valeria Soffientini e si prende atto che nella busta risulta presente l'offerta economica, che viene esaminata dalla Commissione e ritenuta valida ai termini del bando.

Busta B, plico n. 6 UNOGAS ENERGIA SpA. Constatata e fatta constatare ai presenti l'integrità dei sigilli ivi apposti, la busta viene aperta dall'Avv. Valeria Soffientini e si prende atto che nella busta risulta presente l'offerta economica, che viene esaminata dalla Commissione e ritenuta valida ai termini del bando.

Busta B, plico n. 7 VIVIGAS SpA. Constatata e fatta constatare ai presenti l'integrità dei sigilli ivi apposti, la busta viene aperta dall'Avv. Valeria Soffientini e si prende atto che nella busta risulta presente l'offerta economica, che viene esaminata dalla Commissione e ritenuta valida ai termini del bando.

Terminato l'esame delle offerte sopra richiamate, la Commissione constatane l'idoneità, procede all'ammissione di tutte le offerte sopra richiamate e quindi a mezzo del Presidente dà lettura delle stesse, nell'ordine già esaminato, procedendo alla contestuale indicazione delle relative somme nel presente verbale.

Offerta n. 1 HERA COMM Srl, somma offerta € 3.735.000,00 (tremilionisttecentotrentacinquemila//00).

Offerta n. 2 CANARBINO SpA, somma offerta € 5.111.000,00 (cinquemilionicentoundicimila//00).

Offerta n. 3 ESTRAENERGIE Srl, somma offerta € 4.977.952,69 (quattromilioninovecentosettantasettemilanovecentocinquantadue//69).

Offerta n. 4 GAS SALES Srl, somma offerta € 5.141.661,00 (cinquemilionicentoquarantunomilaseicentosessantuno//00).

Offerta n. 6 UNOGAS ENERGIA SpA, somma offerta € 4.876.000,00 (quattromilionioctocentosettantaseimila//00).

Offerta n. 7 VIVIGAS SpA, somma offerta € 4.450.000,00 (quattromilioniquattrocentocinquantamila//00).

Tutte le offerte sopra richiamate e delle quali è stata data lettura sono superiori rispetto al prezzo base di asta.

Preso atto di quanto sopra e preso atto che l'offerta, in possesso dei requisiti, recante il prezzo più alto è quella contenuta nel plico n. 4 presentato dalla GAS SALES Srl (P. IVA 01340300332) con Sede legale in Milano, via Fontana, 16, e Sede amministrativa in Alseno (PC), via F.lli Cervi, 143, offerta che risulta pari ad € 5.141.661,00 (cinquemilionicentoquarantunomilaseicentosessantuno//00), la Commissione

#### **procede**

all'aggiudicazione provvisoria della gara in favore della richiamata GAS SALES Srl, fatti salvi ed impregiudicati i diritti e le facoltà in capo ad ASM CODOGNO Srl come previsti dal bando. Precisa che, in conformità a quanto previsto dal bando, l'aggiudicazione provvisoria produce effetti obbligatori e vincolanti in capo all'aggiudicataria GAS SALES Srl e che l'aggiudicazione definitiva avverrà con la stipula di un contratto di cessione come previsto dall'art. 7 del bando.

Prende atto che nessuno dei presenti, pur richiestone, ha chiesto di prendere visione delle offerte economiche come sopra esaminate e lette e neppure ha svolto osservazioni ed /od eccezioni, né in ordine alla procedura seguita dalla Commissione né in riferimento all'esito dell'aggiudicazione provvisoria.

Tutti i presenti si allontanano alle ore 12.35, ad eccezione dell'Ing. Eligio Fracasso e dell'Avv. Erika Rosi, i quali lasciano l'aula alle ore 13.15.

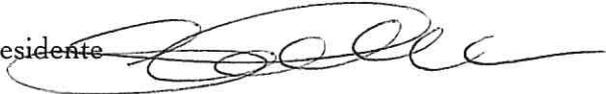
La Commissione, infine, procede a raccogliere tutti i plichi dal n. 1

al n. 8 ed inserirli in una busta che viene chiusa, sigillata e controfirmata dai membri della Commissione su ciascun lembo di chiusura. La busta viene quindi consegnata al Sig. Massimo Noli che sottoscrive anche egli il presente verbale per confermare la ricezione delle busta.

Si allegano al presente verbale i seguenti documenti: 1) ricevuta di consegna alla Commissione delle offerte pervenute; 2) elenco domande pervenute; 3) procura speciale del 17 novembre 2017 HERA COMM in favore di GHELARDONI MICHELA; 4) delega del 23 novembre 2017 VIVIGAS in favore di GALLI ALBERTO; 5) delega del 21 novembre 2017 ESTRA ENERGIE in favore di SPOTTI LOREDANA; 6) delega del 16 novembre 2017 CANARBINO SpA in favore di GRIGESI ENRICO; 7) visura camerale del 15 novembre 2017 GAS SALES Srl.

A questo punto, null'altro essendovi da aggiungere, si procede alla chiusura del presente verbale alle ore 14.00 che viene a constare di sette fogli e parte del presente, alla sua rilettura ed alla sottoscrizione ad opera della Commissione e del Sig. Massimo Noli per ricevuta di consegna della busta contenente i plichi presentati.

Avv. Salvatore Caltabiano-Presidente



Avv. Valeria Soffientini Segretario

Rag. Oscar Ceriani



Sig. Massimo Noli per ricevuta di consegna della busta.

