

ASM CODOGNO S.R.L.

BANDO D'ASTA PUBBLICA PER LA CESSIONE DELLE QUOTE SOCIETARIE DETENUTE DA ASM CODOGNO S.R.L. NELLA SOCIETA' ASMu S.R.L. DICHIARATE ALIENABILI AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART. 3, COMMI 27, 29 L. 244/2007 E S.M.I.

PREMESSO CHE

- ASM Codogno srl è una società controllata ex art. 2359 c.c. da una pubblica amministrazione quale è il Comune di Codogno, ed operante principalmente nel settore della distribuzione del gas naturale e dell'igiene ambientale;
- Il Comune di Codogno con propria deliberazione consiliare nr. 41 del 28 aprile 2009 ha effettuato una ricognizione delle società partecipate dal Comune ai sensi della Legge 244 del 2007, art. 3 commi 27, 28 e 29;
- Con successiva deliberazione consiliare nr. 9 del 30.03.2015, l'Ente ha proceduto alla approvazione del piano di razionalizzazione delle società e delle partecipazioni tra le quali quella detenuta in ASMu s.r.l.;
- ASMu s.r.l. è una società che opera nel mercato dell'acquisto e della vendita di gas naturale, giusta autorizzazione del Ministero delle Attività Produttive – Direzione Generale per l'energia e le risorse minerarie del 14 maggio 2003;
- Il valore della partecipazione di ASMu s.r.l., controllata al 100% da ASM Codogno srl, è tale da richiedere una deliberazione assembleare di quest'ultima per procedere alla alienazione della controllante;
- Con deliberazione nr. 10 del 31.03.2016, il Comune di Codogno ha pertanto fornito indirizzo alla ASM Codogno s.r.l. affinché attivasse una procedura di evidenza pubblica per la cessione della partecipazione detenuta in ASMu s.r.l.;
- Con adunanza dell'assemblea dei soci del 14.12.2016, la ASM Codogno s.r.l. ha deliberato di approvare la proposta di cessione della partecipazione detenuta da ASM Codogno s.r.l. nella società ASMu s.r.l.

La partecipazione da dismettere, che con il presente avviso viene posta in vendita, risulta la seguente:

DENOMINAZIONE SOCIETA'	ASMu S.R.L.
P.IVA	03711470967
QUOTA % PARTECIPAZIONE di ASM CODOGNO	100%
VALORE ECONOMICO AL 31/12/2015	€ 2.550.000,00
PREZZO DI CESSIONE RICHIESTO a base d'asta	€ 2.550.000,00
DURATA DELLA SOCIETA'	31/12/2050

1) SOCIETA' CEDENTE:

ASM Codogno s.r.l., Viale Trieste nr. 66 – 26845 Codogno (LO).

C.F. e P.IVA 10565220158 R.E.A. C.C.I.A.A. di Lodi nr. 1441937

Responsabile Unico del procedimento: sig. Massimo Noli.

- tel. 0377.404607 – Pec: asmcodogno.bandidigara@legalmail.it

Il presente Bando di asta Pubblica è pubblicato integralmente sul sito istituzionale della ASM Codogno s.r.l., sul sito del Comune di Codogno nonché sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana e sui quotidiani nazionali il “Corriere della Sera” ed “Il Giornale”.

L’avviso di Asta Pubblica è consultabile:

- sul sito della società, al seguente indirizzo web: [http://www.asmcodogno.it/Amministrazione Trasparente/Sezione BandiGaraeContratti](http://www.asmcodogno.it/AmministrazioneTrasparente/SezioneBandiGaraeContratti);
- sul sito istituzionale del Comune di Codogno al seguente indirizzo web: [http://www.comune.codogno.lo.it SezioneBandeAppalti](http://www.comune.codogno.lo.it/SezioneBandeAppalti);

2) OGGETTO DELLA PROCEDURA

Intera quota di partecipazione, di proprietà di ASM Codogno S.r.l., rappresentante l’intero capitale sociale della ASMu S.r.l., con sede a Codogno (LO) Viale Trieste 66, codice fiscale e R.I. di Lodi numero 03711470967.

Si precisa che il presente avviso costituisce invito a offrire e non offerta al pubblico ex art. 1336 c.c. né sollecitazione al pubblico risparmio ai sensi del D.Lgs. 24.02.1998, n. 58 e s.m.i..

ASM Codogno s.r.l., a suo insindacabile giudizio, si riserva la facoltà di sospendere o revocare in ogni momento la procedura e/o di non procedere alla vendita, senza che possa essere avanzata pretesa alcuna o responsabilità nei suoi confronti.

In ogni caso, gli offerenti non potranno vantare alcun diritto per danno emergente o lucro cessante o comunque conseguente al presente avviso di vendita.

3) PREZZO A BASE D’ASTA

Il prezzo a base d’asta, per la quota rappresentante l’intero capitale sociale della ASMu S.r.l. è fissato in € 2.550.000,00 (duemilionicinquecentocinquantamila//00).

4) SOGGETTI AMMESSI ALLAGARA:

Potranno presentare offerta tutti gli operatori economici, per mezzo di legale rappresentante o procuratore speciale in possesso dei requisiti prescritti dal presente bando. Non sono ammesse offerte per conto di persona (fisica o giuridica) da nominare.

Nel caso in cui il partecipante agisca in nome e per conto di un terzo è necessario che sia munito di procura speciale, conferita con atto pubblico o scrittura privata autenticata, da presentare unitamente all’offerta a pena di esclusione, in originale o copia autenticata. In questo caso l’offerta, l’aggiudicazione e la stipulazione del contratto si intendono compiuti in nome e per conto del rappresentato.

Non sono ammessi i mandati con procura generale, né i mandati collettivi né la semplice delega. La procura speciale, a pena di esclusione, deve essere conferita da un solo soggetto terzo.

Requisiti generali di partecipazione:

I soggetti partecipanti alla presente procedura dovranno dichiarare, **pena l’esclusione:**

a) Di possedere l’autorizzazione rilasciata dal Ministero dell’Economia e delle Finanze per l’esercizio di attività di vendita del gas naturale sul mercato ai sensi dell’Art. 17 del D.lgs 164/00 del D.M. del 24.05.2002;

b) Di avere l’iscrizione al registro delle imprese tenuto dalla C.C.I.A.A.

L’attestazione del possesso del suddetto requisito dovrà indicare:

- il numero di iscrizione al Registro delle Imprese presso la competente C.C.I.A.A. e la descrizione dell'attività risultante dal registro oppure, in alternativa, il numero di iscrizione ad analogo registro di altro Stato membro U.E o all'Albo Nazionale degli enti cooperativi e la descrizione dell'attività risultante dal registro;
- la data di iscrizione, la forma giuridica, la durata della ditta/data termine.
- c) I dati identificativi (anagrafici e di residenza) relativi a tutti i soggetti in possesso della legale rappresentanza (soci, amministratori) e dei direttori tecnici dell'impresa al momento della presentazione dell'offerta.
- d) Di non trovarsi in nessuna delle situazioni indicate dall'art. 80 comma 1 e 2 del D.lgs 50/2016 e s.m.i. come da Decreto correttivo 56/2017;
- e) Di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse o dei contributi previdenziali;
- f) Di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, salvo il caso di concordato con continuità aziendale, o nei cui riguardi sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni, fermo restando quanto previsto dall'art. 110 del D.lgs 50/2016 e s.m.i. come da Decreto correttivo 56/2017;
- g) Di non trovarsi in una situazione di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 42 comma 2 del D.lgs 50/2016 e s.m.i. come da Decreto correttivo 56/2017, non diversamente risolvibile;
- h) Che nei propri confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), del decreto legislativo dell'8 giugno 2001 n. 231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art. 14, comma 1, del D.lgs. n° 81/2008.
- i) Di non essere iscritto nel Casellario informatico tenuto dall'Osservatorio dell'ANAC per aver presentato dichiarazioni false o falsa documentazione nelle procedure di gara e negli affidamenti di subappalti;
- j) Di non essere iscritto nel Casellario informatico tenuto dall'Osservatorio dell'ANAC per aver presentato dichiarazioni false o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione di qualificazione, per il periodo durante il quale perdura l'iscrizione;
- k) Di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria di cui all'art. 17 della Legge nr. 55 del 19 marzo 1990;
- l) Di non trovarsi in situazioni di controllo di cui all'art. 2359 c.c. rispetto ad un altro concorrente alla medesima procedura.
- m) Di non aver subito, da almeno due anni antecedenti la pubblicazione del presente Bando di Gara, sanzioni e/o provvedimenti restrittivi da parte della Autorità per l'Energia ed il gas.

Condizioni particolari

I soggetti partecipanti alla presente procedura, anche per conto dei loro aventi causa, dovranno fornire, **pena la revoca dell'aggiudicazione per colpa, le seguenti garanzie:**

- a) L'apertura, per almeno cinque anni a far data dall'effettivo subentro nell'attività, di un ufficio sul territorio del Comune di Codogno che osservi giorni ed orari di apertura al pubblico attualmente in uso dalla società cedente; per il computo dei termini si applicano le disposizioni dell'art. 2963 c.c., pertanto il quinto anno si verifica nel mese e nel giorno del quinto anno successivo corrispondente a quello del mese e del giorno iniziale.

b) Il mantenimento occupazionale nella società ASMu s.r.l., per almeno cinque anni a decorrere dalla data di sottoscrizione del contratto di cessione della quota di partecipazione, dell'attuale impiegato, assunto dal 01.01.2012, con mansione di addetto sportellista front office, di Livello 5°, alle condizioni attualmente in vigore nel C.C.N.L. di riferimento di federgasacqua e/o concretamente applicate da ASMu s.r.l.

A garanzia delle predette condizioni il concorrente/aggiudicatario, in sede di sottoscrizione del contratto di compravendita della quota, dovrà costituire una cauzione a favore di ASM Codogno S.r.l. della somma di euro 250.000,00 (duecentocinquantamila//00), pena la revoca dell'aggiudicazione per colpa.

La cauzione potrà essere prestata anche mediante:

- a) fidejussione bancaria, contenente l'obbligo da parte del fideiussore di pagare l'importo a prima richiesta assoluta con rinuncia espressa al diritto di opporre eccezioni, senza beneficio di preventiva escussione del debitore principale e con espressa rinuncia del fideiussore all'eccezione di cui all'articolo 1957 comma due codice civile, rilasciata da aziende di credito di gradimento di ASM Codogno S.r.l.;
- b) polizza fidejussoria contenente l'obbligo da parte del fideiussore di pagare l'importo a prima richiesta assoluta con rinuncia espressa al diritto di opporre eccezioni, senza beneficio di preventiva escussione del debitore principale e con espressa rinuncia del fideiussore all'eccezione di cui all'articolo 1957 comma due codice civile, rilasciata da impresa di assicurazioni debitamente autorizzata all'esercizio del ramo cauzioni e di gradimento di ASM Codogno S.r.l.

La polizza fidejussoria o la fidejussione bancaria dovrà avere validità quinquennale con decorrenza dalla data di sottoscrizione del contratto di compravendita della quota di partecipazione e verrà svincolata una volta trascorso il predetto quinquennio.

L'importo da garantire determinato in € 250.000,00 (duecentocinquantamila//00) per il primo anno, verrà ridotto annualmente nella misura di € 50.000,00 (cinquantamila//00), sino al raggiungimento del quinto anno.

5) MODALITA' E TEMPI DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

Il plico, contenente l'offerta e la documentazione amministrativa, recante il seguente indirizzo:

ASM CODOGNO S.R.L.

VIALE TRIESTE NR. 66

26845 CODOGNO (LO)

dovrà pervenire all'Ufficio Protocollo di ASM Codogno srl a pena di esclusione, entro le ore 12.00 del giorno 16 novembre 2017 mediante consegna a mano (dal lunedì al venerdì dalle ore 8.30 alle ore 12.30) o a mezzo raccomandata A.R. o agenzia di recapito autorizzata.

Non saranno ammessi all'asta i plichi che perverranno all'Ufficio Protocollo di ASM Codogno srl oltre il suddetto termine perentorio di scadenza, anche se spediti in tempo utile. Pertanto la consegna delle offerte entro i tempi indicati rimane ad esclusivo rischio del mittente.

Il suddetto plico dovrà essere debitamente chiuso, sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura e dovrà indicare il nominativo ed il recapito del concorrente nonché la seguente dicitura “**Asta pubblica per la vendita delle partecipazioni societarie di ASMu S.R.L.**”.

Nel plico dovranno essere incluse le seguenti buste, a loro volta chiuse e controfirmate sui lembi di chiusura a pena di esclusione, **riportanti all'esterno il nominativo dell'offerente** e, rispettivamente, la dicitura:

“**BUSTA A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA**”;

“**BUSTA B - OFFERTA PER L'ACQUISTO DELLA QUOTA DI PARTECIPAZIONE RAPPRESENTANTE L'INTERO CAPITALE SOCIALE DI ASMu S.R.L.**”

La busta A) Documentazione amministrativa, dovrà contenere, **pena l'esclusione**, la seguente documentazione:

1. **Istanza di partecipazione e dichiarazione sostitutiva**, contenente l'indirizzo completo (corredato di numero di telefono e della P.E.C.), redatta in lingua italiana secondo lo schema unico predisposto dall'Amministrazione aggiudicatrice (Allegato A), sottoscritta, per esteso dall'offerente, se persona fisica, o dal legale rappresentante, se persona giuridica, contenente le dichiarazioni rese ai sensi degli artt. 46 e 47 D.P.R. 445/2000. L'istanza deve essere corredata da copia fotostatica di documento di identità del sottoscrittore o, in alternativa, deve essere prodotta con sottoscrizione autenticata nei modi di legge.

Tale dichiarazione dovrà inoltre attestare, pena l'esclusione, il possesso dei requisiti di cui al precedente articolo 4.

Dovrà altresì essere dichiarato, sempre a pena di esclusione:

- a) Di aver preso conoscenza e di accettare integralmente e senza alcuna riserva, tutte le condizioni e le modalità riportate nel presente Bando d'asta pubblica e del contratto di compravendita allegato;
- b) Di aver preso conoscenza della documentazione allegata al presente bando e della perizia asseverata;
- c) Di impegnarsi a sostenere tutte le spese inerenti la procedura di gara nonché quelle conseguenti alla stipula dell'atto di compravendita;
- d) Di impegnarsi a corrispondere il prezzo offerto in sede di gara secondo le modalità di pagamento previste dal successivo art. 9.
- e) Che l'offerta economica presentata è valida ed irrevocabile sino a 270 giorni decorrenti dalla data di scadenza di presentazione dell'offerta;
- f) Di impegnarsi, in caso di aggiudicazione provvisoria, a: (i) stabilire se l'acquisto della partecipazione ricada o meno nell'ambito di applicazione delle regole di concorrenza relative al controllo delle operazioni di concentrazione; e, in tale caso, (ii) individuare l'autorità antitrust competente al rilascio della relativa approvazione, (iii) provvedere a tutte le comunicazioni necessarie al fine di ottenere le necessarie autorizzazioni da parte delle autorità antitrust competenti e (iv) fornire, entro la sottoscrizione del contratto di cessione della partecipazione, copia delle autorizzazioni ricevute dalle autorità competenti

- g) Di essere informato, ai sensi e per gli effetti del D.lgs 196/2003, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene rilasciata.

Per chi agisce per procura speciale: originale o copia conforme all'originale della relativa procura notarile.

2 Ricevuta del versamento di una cauzione, pari al 10% del prezzo a base d'asta ovvero € **255.000,00 (duecentocinquantacinquemila/00)**, a garanzia dell'integrale rispetto delle obbligazioni derivanti dalla presentazione dell'offerta e dell'aggiudicazione ivi compreso, a titolo meramente esemplificativo e non esaustivo, le obbligazioni inerenti alla stipula del Contratto di compravendita della quota di partecipazione e al pagamento del prezzo di cessione.

La predetta cauzione potrà essere prestata mediante:

- a) fidejussione bancaria rilasciata da aziende di credito autorizzate ai sensi di legge;
- b) polizza fidejussoria rilasciata da impresa di assicurazioni debitamente autorizzata all'esercizio del ramo cauzioni;
- c) versamento in favore della ASM Codogno s.r.l. **c/o Banca Centro Padana Credito Cooperativo, Via Galilei nr. 36, 26845 Codogno (Lo) (IBAN IT82A0832432950000000015200)**, versamento la cui causale dovrà riportare la dicitura "Deposito cauzionale per acquisto partecipazioni societarie ASMu s.r.l."

La polizza fidejussoria o la fidejussione bancaria dovrà contenere l'assunzione dell'obbligo, da parte del fideiussore:

- di pagare l'importo della garanzia entro 15 giorni a semplice richiesta della società alienante, con rinuncia espressa al diritto di opporre a quest'ultimo qualsiasi eccezione;
- l'espressa rinuncia del fideiussore al beneficio della preventiva escussione del debitore principale previsto dall'art. 1944 del codice civile;
- l'espressa rinuncia del fideiussore all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del codice civile.

La polizza fidejussoria o la fidejussione bancaria dovrà avere validità per almeno 270 giorni dalla data di espletamento dell'asta pubblica.

Il deposito cauzionale e/o la polizza fidejussoria, ai concorrenti non aggiudicatari o non ammessi alla gara, sarà svincolato o restituito entro 30 giorni dall'intervenuta aggiudicazione definitiva.

Per l'aggiudicatario, il deposito cauzionale verrà trattenuto a garanzia dell'offerta ed incamerato in caso di mancata sottoscrizione del contratto di compravendita o per il mancato pagamento del prezzo per fatto e colpa dell'aggiudicatario, fatti salvi i maggiori danni.

Il deposito cauzionale dell'aggiudicatario:

- se costituito mediante versamento in numerario, viene incamerato dal venditore a titolo di acconto sul prezzo;
- se costituito con fidejussione bancaria o polizza fidejussoria, viene svincolato contestualmente alla stipula del contratto di compravendita.

3 Copia della autorizzazione Ministeriale per l'esercizio dell'attività di vendita del gas naturale ai sensi dell'art. 17 del D.lgs 164/00 e del D.M. del 24.05.2002.

La busta B) "Offerta per l'acquisto della quota di partecipazione rappresentante l'intero capitale sociale di ASMu s.r.l." dovrà contenere, pena l'esclusione:

L'offerta economica, redatta (preferibilmente secondo lo schema allegato B) in bollo da € 16,00) ed in lingua italiana, sottoscritta dal rappresentante legale o procuratore speciale che dovrà specificare, a pena di esclusione:

- a) Il prezzo complessivamente offerto per l'intera quota di partecipazione, espresso oltre che in cifre anche in lettere, ai sensi del bando di gara. Non saranno ammesse offerte parziali, condizionate, indeterminate ovvero recanti cancellazioni, aggiunte o correzioni non espressamente approvate con postilla firmata dall'offerente.
- b) La dichiarazione che l'offerta economica presentata è incondizionata, ferma, vincolante, irrevocabile ai sensi dell'art. 1329 codice civile fino a 270 giorni dalla data di scadenza per la presentazione delle offerte prevista dal bando d'asta pubblica.
- c) In caso di discordanza tra il prezzo indicato in cifre e quello indicato in lettere, sarà considerata valida l'offerta più vantaggiosa per ASM Codogno S.r.l.

6) CRITERI, MODALITA' DI SVOLGIMENTO DELLA GARA ED AGGIUDICAZIONE

La gara sarà aggiudicata col metodo dell'asta pubblica, ai sensi dell'art. 73, comma 1, lettera c) e dell'art.76 del R.D. N. 827/1924 e s.m.i., da effettuarsi col metodo delle "offerte segrete", da porre a confronto con il prezzo a base d'asta.

Non sono ammesse più offerte da parte del medesimo concorrente.

L'aggiudicazione, avrà luogo in favore del soggetto che, in possesso dei requisiti richiesti, avrà offerto il prezzo più elevato rispetto a quello posto a base d'asta. Non sono ammesse offerte a ribasso o alla pari.

Si procederà all'aggiudicazione della procedura anche qualora sia stata presentata una sola offerta valida, salva la facoltà della ASM Codogno s.r.l. di non procedere all'aggiudicazione, come enunciato al precedente punto 2).

L'aggiudicazione avverrà in seduta pubblica, che si terrà presso la sede della società cedente, **il giorno 27 novembre 2017 alle ore 9.00** (salvo diversa comunicazione).

La commissione, constatata la conformità dei plichi rispetto a quanto stabilito dal bando, nonché l'integrità degli stessi, procederà alla verifica della documentazione presentata.

Al fine di consentire una più ampia partecipazione dei concorrenti, laddove ne ricorreranno i presupposti e la necessità, verrà applicato l'istituto del "soccorso istruttorio" ex art. 83 comma 9 del D.lgs 50/2016 e s.m.i. In tal caso, la Commissione assegnerà al concorrente interessato un termine non superiore a 10 (dieci) giorni affinché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto ed il soggetto che le dovrà rendere. In tale ipotesi, verrà fissata un'altra seduta pubblica per la prosecuzione delle operazioni di gara la cui data verrà pubblicata sul sito istituzionale della società cedente.

Una volta conclusa la fase di verifica della documentazione presentata da tutti i concorrenti, la Commissione procederà alla ammissione delle offerte idonee ed alla lettura delle offerte economiche tra quelle valide pervenute, indicando, poi, tra quelle esaminate, quelle con prezzo più alto rispetto alla base d'asta.

Quindi procederà all'aggiudicazione provvisoria in favore del concorrente che, in possesso dei requisiti, abbia offerto il maggior prezzo rispetto a quello a base d'asta.

Le offerte inferiori o pari al prezzo a base d'asta non saranno considerate valide e saranno escluse dalla gara.

Nel caso di parità di offerta tra due o più concorrenti, la Commissione procederà con una licitazione fra essi soli, laddove presenti alla seduta pubblica, a partiti segreti. Si precisa che in tal caso il rilancio da presentare non potrà essere inferiore all'1% del valore posto a base di gara. Ove nessuno di coloro che hanno presentato offerte uguali sia presente o i presenti non intendano migliorare l'offerta, si procederà al sorteggio per l'individuazione dell'aggiudicatario.

Dell'esito della procedura di aggiudicazione sarà redatto apposito verbale, a cura del segretario della Commissione.

L'aggiudicazione provvisoria al soggetto che avrà presentato l'offerta più alta avrà effetti obbligatori e vincolanti per l'aggiudicatario.

L'aggiudicazione definitiva sarà subordinata all'espletamento della procedura richiamata al successivo punto 7.

La stessa sarà efficace a conclusione della positiva verifica sul possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara dal soggetto aggiudicatario.

Per quanto non previsto si renderanno applicabili le disposizioni di cui agli articoli 76 e ss. del R.D. 827/1924 e s.m.i.

7) STIPULA DEL CONTRATTO DI CESSIONE

ASM Codogno s.r.l. comunicherà l'esito all'aggiudicatario provvisorio a mezzo P.E.C.

L'aggiudicatario sarà contestualmente invitato ad indicare, entro 10 (dieci) giorni dalla data della P.E.C., il nome del Notaio o Istituto di Credito o intermediario abilitato, che dovrà essere individuato tra quelli operanti nella Provincia di Lodi, presso il quale intende effettuare la stipulazione del contratto di cessione.

Tutte le spese contrattuali, ivi comprese le spese notarili, imposte, diritti, commissioni, etc. saranno integralmente a carico dell'aggiudicatario stesso, giusto art. 62 del R.D. 827/1924 e s.m.i.

La mancata presentazione dell'aggiudicatario alla firma del contratto, che comunque dovrà avvenire entro il termine di 20 (venti) giorni dalla comunicazione P.E.C. del provvedimento di aggiudicazione definitiva comporta la facoltà della cedente a dichiarare decaduto l'aggiudicatario, con conseguente violazione dei doveri di responsabilità precontrattuale in capo all'acquirente ed incameramento da parte della società cedente dell'intero deposito cauzionale prestato a titolo di penale irriducibile, salvo comunque il diritto al maggior danno.

In tal caso, si procederà a contattare il secondo offerente in graduatoria.

8) PREZZO D'ACQUISTO

Il contraente deve provvedere al versamento dell'intero prezzo di vendita entro la data di stipulazione del contratto, pena la decadenza da ogni diritto conseguente l'aggiudicazione, l'incameramento della cauzione e fatti salvi i maggiori danni.

Copia della ricevuta di versamento dovrà essere esibita al Notaio o all'intermediario abilitato che interviene nella transazione, affinché ne sia dato atto nel contratto.

Oltre al prezzo offerto, sono a carico dell'aggiudicatario, le spese per la stipula del contratto di cessione nonché quelle sostenute dalla società cedente per la predisposizione dei documenti di gara pari ad € 25.000,00 (venticinquemila//00) oltre Iva, per la redazione delle perizie asseverate pari ad € 12.983,44 (dodicimilanovecentoottantatrevirgolaquarantaquattro) oltre Iva, per la pubblicazione del bando di gara pari ad € 2.350,00 (duemilatrecentocinquantavirgolazerozero) oltre Iva, e per la commissione di gara contenute nella misura massima di € 10.000,00, (diecimilavirgolazerozero)

che dovranno essere rimborsate alla ASM Codogno s.r.l. in occasione della sottoscrizione del rogito notarile.

9) DOCUMENTAZIONE DISPONIBILE

Sono a disposizione degli interessati, e scaricabili dal sito istituzionale di ASM Codogno s.r.l., <https://www.asmcodogno.it/AmministrazioneTrasparente/SezioneBandidigaraeContratti>, attraverso apposita registrazione e ricezione di relativi codici di accesso riservati, i seguenti documenti:

1. statuto sociale ASMu S.r.l.;
2. delibera di indirizzo del Comune di Codogno nr. 10 del 31.03.2016.
3. delibera dell'assemblea dei soci di ASM Codogno s.r.l. del 14.12.2016 di approvazione della proposta di cessione della quota di partecipazione rappresentante l'intero capitale sociale di ASMu S.r.l.;
4. visura camerale di ASMu S.r.l.;
5. bilancio di esercizio di ASMu S.r.l. anno 2014;
6. bilancio di esercizio di ASMu S.r.l. anno 2015;
7. bilancio di esercizio di ASMu S.r.l. anno 2016;
8. perizia di valutazione societaria asseverata con relativi allegati;
9. perizia di valutazione societaria asseverata ed aggiornata alla data del 29.09.2017.
10. elenco personale dipendente di ASMu S.r.l.;
11. autorizzazione ministeriale di ASMu S.r.l. per l'esercizio dell'attività di vendita del gas naturale;
12. situazione patrimoniale al 30.06.2017 di ASMu S.r.l.
13. contratto di compravendita

Saranno altresì messi a disposizione del concorrente, previa apposita richiesta e sottoscrizione di patto di riservatezza da presentarsi **entro e non oltre il 31.10.2017**, i seguenti ed ulteriori dati:

- dati gestionali delle utenze relativi agli anni 2014/2016 (numero utenti e volumi gas).

10) INFORMAZIONI

Ogni eventuale richiesta di chiarimenti e/o di informazioni dovrà essere presentata esclusivamente per iscritto a mezzo PEC all'indirizzo: asmcodogno.bandidigara@legalmail.it, almeno 10 giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte, fatto salvo il rispetto delle vigenti disposizioni in materia di privacy.

Non saranno pertanto fornite risposte ai quesiti richiesti oltre il predetto termine indicato.

Le richieste dovranno essere formulate esclusivamente in lingua italiana.

Le risposte ai chiarimenti richiesti e/o ogni eventuale informazione sostanziale saranno pubblicate in forma anonima sul sito della ASM Codogno s.r.l. all'indirizzo www.asmcodogno.it/AmministrazioneTrasparente/SezioneBandidigaraeContratti, almeno 05 giorni prima del termine fissato per la presentazione delle offerte.

11) TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Il titolare del trattamento dati è la ASM Codogno s.r.l.

Il responsabile del trattamento dati è il responsabile del procedimento sig. Massimo Noli.

La ASM Codogno s.r.l., in relazione al trattamento dei dati afferenti alla presente procedura, opererà secondo quanto previsto dal D.lgs. 196/2003; la raccolta dei dati personali ha la finalità di

consentire l'accertamento dell'idoneità dei concorrenti a partecipare al pubblico incanto. L'eventuale rifiuto di fornire i dati costituirà motivo di esclusione dalla gara. Il trattamento dei dati verrà attuato mediante strumentazione manuale, informatica e telematica idonea e la loro conservazione avverrà tramite archivi cartacei ed informatici.

12) CONTROVERSIE

Per ogni controversia che dovesse insorgere con l'aggiudicatario sarà competente il TAR Lombardia.

Per tutto quanto non previsto dal presente avviso, si fa riferimento al R.D. 23/05/1924, N. 827 e s.m.i., nonché a tutte le altre disposizioni di legge o di regolamento in materia.

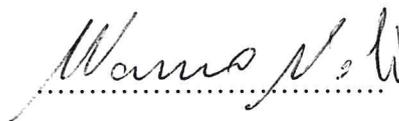
13) RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile del procedimento è il Sig. Massimo Noli

PEC: asmcodogno.bandidigara@legalmail.it

Data 18 ottobre 2017

Il Responsabile del Procedimento

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Massimo Noli", is written over a horizontal dotted line.